

## Alojamento local - mera comunicação prévia de abertura

### A Identificação do requerente

1	Nome							
2	N.º de identificação civil		3	Tipo de documento	<input type="radio"/> CC / BI	<input type="radio"/> Passaporte		
<b>Na qualidade de:</b>								
4	<input type="radio"/> Próprio	<input type="radio"/> Representante	<input type="radio"/> Sócio-gerente / gerente / administrador / diretor					
<b>Preencher se for o representante</b>								
5	Código de consulta da procuração online							
6	E-mail							
7	Telemóvel		8	Telefone		9	Fax	

### B Identificação do titular

1	Tipo de pessoa	<input type="radio"/> Pessoa singular (empresário em nome individual)	<input type="radio"/> Pessoa coletiva					
2	Nome / firma ou denominação social							
3	N.º de identificação civil		4	Tipo de documento	<input type="radio"/> CC / BI	<input type="radio"/> Passaporte		
5	NIF / NIPC							
6	Código de consulta da certidão permanente do registo comercial							
<b>Na qualidade de:</b>								
7	<input type="radio"/> Administrador de condomínio	<input type="radio"/> Mandatário						
	<input type="radio"/> Arrendatário	<input type="radio"/> Proprietário						
	<input type="radio"/> Cessionário	<input type="radio"/> Superficiário						
	<input type="radio"/> Comodatário	<input type="radio"/> Trespasário						
	<input type="radio"/> Donatário	<input type="radio"/> Usufrutuário						
	<input type="radio"/> Locatário							
<b>Morada</b>								
8	Rua		9	N.º				
10	Distrito		11	Concelho				
12	Freguesia							
13	Código postal	-	14	Localidade postal				
15	País							
<b>Preencher se os contactos do titular forem diferentes dos contactos do requerente</b>								
16	E-mail							
17	Telemóvel		18	Telefone		19	Fax	

## Alojamento local - mera comunicação prévia de abertura

### C Caracterização do alojamento

1	Nome/insígnia						
2	N.º de título de autorização de utilização do edifício/fração						
3	N.º de artigo matricial						
4	Tipologia	<input type="radio"/> Moradia	<input type="radio"/> Apartamento	<input type="radio"/> Estabelecimento de hospedagem			
5	Capacidade	<input type="radio"/> até 49 pessoas	<input type="radio"/> 50 ou mais pessoas	6	N.º de quartos		
7	Nº de camas individuais (fixas)		8	Nº de camas duplas (fixas)		9	Nº de camas suplementares (amovíveis)
<b>Morada do alojamento</b>							
10	Rua					11	N.º
12	Distrito			13	Concelho		
14	Freguesia						
15	Código postal	-	16	Localidade postal			
17	E-mail						
18	Telemóvel		19	Telefone		20	Fax
21	Nome do proprietário do prédio						
22	Tipo de pessoa	<input type="radio"/> Pessoa singular (empresário em nome individual)			<input type="radio"/> Pessoa coletiva		
23	NIF / NIPC						
24	N.º de placas identificativas de alojamento local que pretende encomendar						

## Alojamento local - mera comunicação prévia de abertura

### D Declaração

O estabelecimento de alojamento local:	
1	<input type="checkbox"/> Está instalado em edifício bem conservado no exterior e no interior
2	<input type="checkbox"/> Está ligado à rede pública de abastecimento de água ou dotado de um sistema privativo de abastecimento de água com origem devidamente controlada e à rede pública de esgotos ou dotados de fossas sépticas dimensionadas para a capacidade máxima do estabelecimento
3	<input type="checkbox"/> Dispõe de uma instalação sanitária, no mínimo, por cada três quartos, dotada de lavatório, retrete e banheira ou chuveiro, com um sistema de segurança que garanta privacidade
4	<input type="checkbox"/> Dispõe de serviços de arrumação e limpeza, bem como de mudança de toalhas e de roupa de cama, no mínimo, uma vez por semana e sempre que exista alteração de utente
5	<input type="checkbox"/> Dispõe de extintores e mantas de incêndios acessíveis e em quantidade adequada ao número de unidades de alojamento e de equipamento de primeiros socorros.
6	<input type="checkbox"/> Dispõe de manual de instruções de todos os eletrodomésticos existentes nas unidades de alojamento ou, na falta dos mesmos, informação sobre o respetivo funcionamento e manuseamento.
7	<input type="checkbox"/> Apresenta indicação do número nacional de emergência (112)
8	<input type="checkbox"/> Está dotado de água corrente quente e fria
9	<input type="checkbox"/> Reúne condições de higiene e limpeza
10	<input type="checkbox"/> Dispõe de sistema de segurança contra riscos de incêndio, de acordo com o projeto apresentado (Aplicável se a Capacidade for de 50 ou mais pessoas)
11	<input type="checkbox"/> Dispõe de telefone móvel ou fixo com ligação à rede exterior (Aplicável se a Capacidade for de 50 ou mais pessoas)
Cada uma das unidades do estabelecimento:	
12	<input type="checkbox"/> Dispõe de uma janela ou sacada com comunicação direta para o exterior que assegura as condições adequadas de ventilação e arejamento
13	<input type="checkbox"/> Dispõe de mobiliário, equipamento e utensílios adequados
14	<input type="checkbox"/> Dispõe de sistema que permite vedar a entrada de luz exterior e portas equipadas com um sistema de segurança que asseguram a privacidade dos utentes
15	<input type="checkbox"/> O edifício onde está instalado o estabelecimento é uma construção anterior a 1951, pelo que está isento de autorização de utilização
16	<input type="checkbox"/> Declaro que tomei conhecimento e que cumpro todas as obrigações legais e regulamentares identificadas nos "Critérios" do Balcão do Empreendedor no Portal da Empresa.
17	<input type="checkbox"/> Declaro que as informações prestadas neste formulário correspondem à verdade.

## Alojamento local - mera comunicação prévia de abertura

### E Lista de documentos a enviar em anexo

1	<input type="checkbox"/> Procuração (Se é representante e não tem código de consulta da procuração online)
2	<input type="checkbox"/> Projeto de segurança contra riscos de incêndio (Se Capacidade for de 50 ou mais pessoas)
3	<input type="checkbox"/> Termo de responsabilidade subscrito por pessoa habilitada a ser autor de projeto, quanto ao cumprimento de todos os requisitos legais e regulamentares relativos à instalação e à segurança contra incêndios. (Se Capacidade for de 50 ou mais pessoas)
4	<input type="checkbox"/> Planta do imóvel a indicar quais as unidades de alojamento a afetar à atividade pretendida. (A planta do imóvel é obrigatória quando não exista licença de utilização (prédios anteriores a 1951))
5	<input type="checkbox"/> Termo de responsabilidade passado por técnico acreditado, em como as instalações elétricas, de gás e termo-acumuladores, cumprem as normas legais.

Este formulário deve ser enviado ou entregue na entidade competente. Nas situações em que o serviço está sujeito ao pagamento de uma taxa à entidade competente, este formulário só é válido como título quando acompanhado do respetivo comprovativo de pagamento.

Data     /     /

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)