

Preços da habitação aumentam

O Índice de Preços da Habitação (IPHab) cresceu 10,3% em termos homólogos no primeiro trimestre, mais 1,4 pontos percentuais do que no trimestre anterior, segundo dados divulgados pelo INE.

Cooperativa investe na internacionalização da maçã de Armamar

Investimento Cooperativa define estratégias de futuro



Maçã de Armamar já é saboreada em vários mercados espalhados pelo mundo

A Cooperativa Agrícola do concelho de Armamar está há vários anos ao serviço de uma região, de um sector e de um conjunto vasto de agricultores. Por entre as várias apostas, destaque para a aquisição d'A Pomar d'Ouro que vem reforçar a capacidade da cooperativa. Assim como, a aposta na certificação e internacionalização da maçã do concelho.

A Cooperativa de Armamar, liderada por três administradores que de uma forma altruísta lançaram mãos à obra, começou por ser apenas uma extensão natural da Associação de Fruticultores apoiando os seus associados, para se tornar aos poucos numa prestadora de serviços importante, transformando-se numa entidade charneira na defesa intransigente de muitas das reivindicações justas dos fruticultores, entre as quais se salienta o seguro de colheitas.

"Infelizmente a região tem sido fustigada, nestes últimos anos, por quedas persistentes de granizo o que se traduz em prejuízos avultados que o se-

guro de colheitas apenas minimiza, estando longe de cobrir todo o prejuízo. Uma vez mais, este ano, cerca de 70% do concelho de Armamar está afectado com prejuízos na esmagadora maioria de 100%", consideram os seus responsáveis, que têm desenvolvido em conjunto com o executivo da Câmara Municipal e outras organizações de outros concelhos, diversas acções que visam promover medidas concretas de ataque a este fenómeno e que de alguma forma proteja os agricultores e as suas organizações.

São várias as reivindicações que estão em cima da mesa, entre as quais, se salienta um plano alargado visando a cobertura de pomares, com enquadramento no quadro comunitário de apoio, em projectos colectivos que permitam uma economia de escala nos custos de instalação com ajudas substanciais da comunidade. Paralelamente estão em análise outras soluções como é o caso dos canhões anti-granizo que são geradores de on-

das usados para deter a formação de granizo na atmosfera quando a tempestade ainda está em desenvolvimento.

Compra d'A Pomar d'Ouro

A Cooperativa reiniciou a venda de produtos agroquímicos, tentando ser - e será muito mais do que isso - "um equilibrador e um estabilizador de preços nesta importante área de negócio, crucial para o bom desempenho financeiro de quem se dedica à produção de maçã e onde estes factores de produção representam um papel fulcral".

Inevitavelmente, a Cooperativa de Armamar teria que dar um passo em frente. E assim nasceu uma estrutura física onde ela própria pudesse também entrar e estar na última fase da fileira. A recepção, a conservação, a classificação, a normalização, o embalamento e finalmente a comercialização da maçã.

Foi neste espírito que a actual administração partiu para aquisição da maioria das quo-

tas de uma estrutura fruteira com um peso histórico em Armamar - A Pomar d'Ouro - que representa uma importante infraestrutura local, com capacidade de frio acima das três mil toneladas e que necessitava urgentemente de uma reestruturação em termos organizacionais, operativos e de estratégia.

Hoje a Cooperativa detém cerca de 75% de todas as quotas da sociedade, estando disponível para, a curto prazo, poder assumir a totalidade da posse desta empresa.

Iniciou o seu projecto que permitirá a consolidação da operacionalidade da estrutura com a renovação do seu equipamento de calibragem e de embalamento e mais tarde do aumento da sua capacidade de frio, planificando um trabalho projectivo, no mínimo a cinco anos, que incorpore os anseios dos administradores da Cooperativa e que vá de encontro aos interesses de todos quantos se associarem a esta organização.

Certificação adiantada

Está já em fase adiantada de certificação, tanto da sua área de pomar, com cerca de 50 hectares em Global Gap, como da infraestrutura em si com a implementação do IFS (International Featured Standards), um quadro normativo e um referencial de Segurança Alimentar.

Assim, a administração empenhou-se em propor um projecto de internacionalização que foi aprovado e que previa entre outras acções a contratação de um técnico e de um gestor. Após uma campanha muito complicada que foi a de 2018/2019, com vários problemas provocados pelo granizo, partiu-se de uma forma mais organizada e consistente para a campanha actual (2019/2020), com fruta de boa qualidade, e uma produção na ordem das 5.000 toneladas que permitiu dar o salto qualitativo em termos comerciais e de mercado.

Nesta fase é já possível afirmar que a estrutura estará próxima dos 50% de maçã exportada, para vários mercados como Espanha, Qatar, Oman, Emirados Árabes Unidos, Brasil, Jordânia, Egito...

Empresas & Negócios

Sala de Ser celebra 10 anos



Sala de Ser trabalha com várias faixas etárias

VISEU A Sala de Ser nasceu há 10 anos, em Marzovelos, Viseu. Este projecto consiste na prestação de serviços de promoção da saúde e bem-estar mental à família, que dirige a sua acção ao longo do ciclo de vida familiar, desde a relação dos filhos com os pais, até à promoção do envelhecimento saudável dos avós.

Neste espaço são promovidas sessões de embalar (bebés na sala de Snoezelen); horas do conto, das 'Crianças Rijas e Doces' (promoção da resiliência infantil); 'Estudar com Cabeça' (Tronco e Membros); 'Snoezelen para Crianças' (redução da ansiedade e promoção da atenção); Consultas de Psicologia Clínica; 'Sessões Pais & Filhos'; 'Oficinas de Educação Parental'; palestras (conciliação trabalho-família; envelhecimento bem sucedido; cuidar dos cuidadores...); sessões de Estimulação e Reabilitação Cognitiva; sessões de Estimulação Multissensorial (Snoezelen); consultas de Psicogerontologia, e também dos espetáculos (textos, música, repre-

sentação).

Estas actividades decorrem quer na Sala do Ser, quer nas salas de outras escolas, ATL, infantários, lares, centros de dia, associações séniores, certames culturais e outras actividades comunitárias. "Nesta data queremos partilhar com as crianças, pais e seniores, a alegria desta viagem iniciada em 2010. O que nos motivou no início continua a animar o nosso trabalho: a beleza da existência e o gosto pela descoberta de nós próprios, do outro e da relação com o mundo. A capacidade de cada ser de crescer e se superar. O espanto dessa germinação. A alegria transbordante da conquista", explica Rute Ramos, uma das responsáveis do espaço.

Destes 10 anos, as responsáveis fazem um balanço muito positivo. "Tem sido muito gratificante este serviço do cuidar. E a gratificação é dupla pelos frutos que fomos vendo crescer e pelas aprendizagens e afectos trocados com tanta gente boa", conclui Rute Ramos.